

HSB Brf Morkullan

Information från senaste styrelsemötet den
2026-04-20

HSB- Vicevärd

Vicevärd Niklas Rehnström ska bara styrelsen kontakta, boende i föreningen ringer till HSB kundcenter på 010-442 55 00, felanmälan ska göras till HSB felanmälan på 010-442 55 00, på hsb.se eller jouren om det är utanför 07:00-16:00. Felanmälan av hissar görs direkt till ALT Hiss telefon 010- 205 00 50

Vi vill påminna om att jouren bara ska användas om det är något som inte kan vänta tills nästa arbetsdag. Varje uttryckning kostar föreningen ca 2000 kr. Tänk också att en del fel tex. elfel är bostadsrättsinnehavarens ansvar och om det åtgärdas via jouren så står inte föreningen för kostnaden.

Parkeringsplatser

Den som redan hyr en parkeringsplats och kontaktar HSB kontoret angående hyra av ytterligare en plats får oftast svaret att föreningen bara tillåter en plats på hushåll. Det stämmer inte utan föreningen tillåter att man hyr ytterligare en plats i mån av tillgång. Bakgrunden till att HSB svarar som dom gör är att deras kösystem bara hanterar en plats per lägenhet. Om du har tankar på att kontakta HSB kontoret angående hyra av en extra plats så vill vi att du kontaktar styrelsen först.

Rensning i cykel och barnvagnsrum.

Se informationsblad på anslagstavlor.
Cyklar och annat som ska vara kvar behöver vara uppmärkt senast den 27/5. Det som inte är uppmärkt samlas in och förvaras i sex månader. Sedan skänker vi bort det som samlas in med förhoppningen att det mesta kan återbrukas.

Underhåll och reparationer.

Målning av carportarna

Träpanelerna på carportarna närmast gatan ska laseras så vi kommer att behöva stänga av parkeringarna några dagar. Vi återkommer med tidplan när det närmar sig. Jobbet kommer att utföras av HJ:s Måleri. Vi byter också ut staketet vid gästparkeringen utanför 9:an då det har sett bättre dagar.

Fusion HSB Södermanland

Vi informerade i tidigare styrelseinfo om HSB:s arbete med en fusion mellan HSB Södermanland, Östergötland och HSB Östra.

Stämmorna i HSB Östra, Södermanland och Östergötland har nu hållits och alla tre stämmorna röstade ja till fusionen som väntas vara genomförd i slutet av året.

Hyror parkeringsplatser

Skatteverket har fastslagit att hyra för parkeringsplatser i anslutning till bostäder är momspliktig. Det nya regelverket skulle ha gällt från april 2026 men flyttades fram till oktober 2026. Regeringen har sedan tillsatt en utredning som ska vara klar i december så det senaste budet är att ev. moms på hyra för parkeringsplats införs tidigast i april 2027. Vi får återkomma i ärendet.

Styrelsen